Приложение № 3 к Паспорту

муниципального проекта «Формирование

комфортной городской среды»

Порядок информирования граждан о ходе выполнения муниципальной программы, в том числе о ходе реализации конкретных мероприятий по благоустройству общественных территорий и дворовых территорий в рамках муниципальной программы

Справочные, статистические и аналитические материалы, касающиеся выполнения программы, в том числе о ходе реализации конкретных мероприятий по благоустройству общественных территорий и дворовых территорий в рамках программы, и реализации регионального проекта «Формирование комфортной городской среды (Амурская область)», муниципальной программы муниципальной программы (подпрограммы) «Формирование современной городской среды муниципального образования «город Свободный»», размещаются в соответствующих разделах государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по адресу: https://dom.gosuslugi.ru/ и на официальном сайте администрации города Свободного в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по адресу: https://svob.amurobl.ru/ (далее – сайт Администрации города Свободного).

Новостные и информационные материалы, касающиеся хода выполнения программы, в том числе хода реализации конкретных мероприятий по благоустройству общественных территорий и дворовых территорий в рамках программы, и реализации регионального проекта «Формирование комфортной городской среды (Амурская область)», муниципальной программы муниципальной программы «Формирование современной городской среды муниципального образования «город Свободный»» размещаются на сайте Администрации города Свободного и в Telegram-канале Администрации города Свободного в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по адресу: https://t.me/news\_svobodniy.

Дополнительными ресурсами (каналами) информирования граждан о ходе выполнения муниципальной программы, в том числе о ходе реализации конкретных мероприятий по благоустройству общественных территорий и дворовых территорий в рамках муниципальной программы, являются федеральные, региональные и местные средства массовой информации».

Приложение № 4 к Паспорту

муниципального проекта «Формирование

комфортной городской среды»

Визуализированный прогнозный перечень

образцов элементов благоустройства, предлагаемых к размещению на дворовой территории многоквартирного дома, сформированный исходя из минимального и дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий

Уличные светильники, водоотводные лотки (или аналоги)

 

Урна металлическая (или аналог)



Скамейки (или аналоги)



Детское и спортивное оборудование (или аналоги)

|  |  |
| --- | --- |
| Детский игровой комплекс | Возрастная группа: 6-12 лет |
| Детский игровой комплекс | Возрастная группа: до 6 лет |
| Детский спортивный комплекс | Возрастная группа:6-12 лет |
| Спортивный комплекс (элементы), тренажеры | Возрастная группа: от 12-14 лет |
| Тренажеры | Возрастная группа: от 12 лет |
| Ворота металлические  Стойка баскетбольная | Возрастная группа: без ограничения по возрасту |
| Качеля | Возрастная группа: 3-12 лет |
| Карусели, качалки | Возрастная группа: 3-12 лет |
| Песочница | Возрастная группа: от 1-го года |
| Домик – беседка | Возрастная группа: от 2-х лет |
| Горки | Возрастная группа: до 6-ти лет |

Таблица 1 Приложения № 4

Прогнозные минимальные и максимальные расценки (нормативная стоимость)

работ по благоустройству дворовых территорий, входящих в состав минимального и дополнительного перечня работ (без учета индекса –дефлятора)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование  элементов благоустройства | Един. изм. | Минимальные расценки на 2018 года, рублей  (без учета индекса –дефлятора) | Максимальные расценки на 2018 года, рублей  (без учета индекса –дефлятора) |
| Ремонт (асфальтирование) дворовых проездов, оборудование (ремонт) тротуаров | кв.м. | 1500,00 | 2700,00 |
| Обеспечение наружного освещения дворовых территорий | 1 светильник в комплекте | 20 000,00 | 150 000,00 |
| Установка урн для мусора | 1 шт | 1 600,00 | 4 000,00 |
| Установка скамеек | 1 шт | 9 000,00 | 20 000,00 |
| Оборудование детских площадок без покрытия, без доставки и установки | 1 площадка | 50 000,00 | 200 000,0 |
| Оборудование спортивных площадок с покрытием без доставки и установки | 1 площадка | 60 000,00 | 200 000,0 |
| Оборудование (асфальтирование) автомобильных парковок | машино-мест | 18 750,00 | 33 750,00 |
| Озеленение территорий | 1 кв.м. | 1600,00 | 5100,00 |
| Оборудование (ремонт) ливневой канализации | 1 п.м. | 1 000,00 | 2 250,00 |

\*Стоимость работ по благоустройству дворовых территорий конкретных домов уточняется в зависимости от объема работ, применяемого материала и оборудования в соответствии с локальными сметами или проектно-сметной документацией, с учетом индекса-дефлятора.

Приложение № 5 к Паспорту

муниципального проекта «Формирование

комфортной городской среды»

Адресный перечень объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, подлежащих благоустройству за счет средств указанных лиц в соответствии с заключенными соглашениями с администрацией города Свободного

|  |  |
| --- | --- |
| № п/п | Адрес объекта |
| …. | …. |

Таблица 1 Приложения № 5

Приложение № 5 заполняется на соответствующий год по мере заключенных соглашений.

Приложение № 6 к Паспорту

муниципального проекта «Формирование

комфортной городской среды»

Мероприятия по инвентаризации уровня благоустройства и перечень индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, подлежащих благоустройству за счет средств указанных лиц в соответствии с заключенными соглашениями с администрацией города Свободного

Таблица 1 Приложения № 6

|  |  |
| --- | --- |
| № п/п | Адрес объекта, мероприятие |
|  |  |

Приложение № 6 заполняется на соответствующий год по мере заключенных соглашений.

Приложение № 7 к Паспорту

муниципального проекта «Формирование

комфортной городской среды»

Система подпрограммных мероприятий

В муниципальную подпрограмму (направление, проект) включаются территории, выявленные по итогам проведенной инвентаризации общественных и дворовых территорий, подлежащие благоустройству в 2025-2030 годах. Возможна актуализация подпрограммы по итогам последующей инвентаризации (или ее очередной стадии).

Включение проектов по благоустройству дворовых территорий в муниципальную подпрограмму (направление, проект) осуществляется по итогам конкурса на основании оценки проектов «Общественной комиссией по обеспечению реализации приоритетного проекта (подпрограммы) «Формирование комфортной городской среды» на территории муниципального образования «город Свободный»».

В подпрограмму (направление, проект) за счет средств федерального и областного бюджетов не включаются многоквартирные дома:

- комплексное благоустройство, которых выполнено в 2017-2024 годах в рамках приоритетного проекта «Формирование современной городской среды». Благоустройство за счет средств дополнительного финансирования местного бюджета данных домов возможно;

Многоквартирные дома, включенные в краткосрочные планы на текущий (соответствующий) год в рамках реализации региональной программы капитального ремонта общедомового имущества в многоквартирных домах, включаются в настоящую программу по благоустройству дворовых территорий на те годы, в которых не проводится капитальный ремонт общедомового имущества.

В подпрограмму (направление, проект) не включаются общественные территории:

- комплексное благоустройство которых выполнено в 2017-2024 году в рамках приоритетного проекта «Формирование современной городской среды». Благоустройство за счет средств дополнительного финансирования местного бюджета данных домов возможно.

Включение проектов по благоустройству общественных и дворовых территорий в муниципальную подпрограмму (направление, проект) осуществляется на основании нормативно-правового акта администрации города Свободного «Об утверждении Порядков по благоустройству дворовых и общественных территорий города» с учетом внесенных изменений и дополнений.

Муниципальное образование «город Свободный» имеет право исключать из адресного перечня дворовых и общественных территорий, подлежащих благоустройству в рамках реализации муниципальной подпрограммы (направления, проекта):

- территории, расположенные вблизи многоквартирных домов, физический износ основных конструктивных элементов (крыша, стены, фундамент) которых превышает 70 процентов, а также территории, которые планируются к изъятию для муниципальных или государственных нужд в соответствии с генеральным планом соответствующего поселения при условии одобрения решения об исключении указанных территорий из адресного перечня дворовых территорий и общественных территорий межведомственной комиссией в порядке, установленном такой комиссией;

- дворовые территории, собственники помещений многоквартирных домов которых приняли решение об отказе от благоустройства дворовой территории в рамках реализации соответствующей подпрограммы (направления, проекта) или не приняли решения о благоустройстве дворовой территории в установленные сроки. При этом исключение дворовой территории из перечня дворовых территорий, подлежащих благоустройству в рамках реализации муниципальной подпрограммы (направления, проекта), возможно только при условии одобрения соответствующего решения муниципального образования межведомственной комиссией в порядке, установленном такой комиссией.

Финансирование из федерального, областного и обязательное софинансирование местного бюджетов на благоустройство дворовых территорий выделяется при наличии решения собственников помещений в многоквартирном доме, дворовая территория которого благоустраивается, о принятии созданного в результате благоустройства имущества в состав общего имущества многоквартирного дома.

Размер средств бюджета муниципального образования на реализацию муниципальной программы (подпрограммы, проекта) может быть увеличен в одностороннем порядке муниципальным образованием, что не влечет обязательство субъекта по увеличению размера субсидии в целом.

Дополнительное финансирование за счет средств местного бюджета на благоустройство дворовых и общественных территорий корректируется согласно отбора на основании заявок от заинтересованных лиц с приложением проектно-сметной документации, решения (поручения) администрации города Свободного или Общественной комиссии по обеспечению реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды», иных нормативных или распорядительных документов и соглашений.

Дополнительное финансирование за счет средств местного бюджета распространяет свое действие на благоустройство дворовых территорий по минимальному и дополнительному видам работ.

Объекты благоустройства дворовых территорий по минимальному и дополнительному (в случае финансирования) видам работ передаются собственникам многоквартирных домов и (или) управляющим компаниям (ТСЖ, ТСН, ЖСК) по актам передачи.

Перечень минимального и дополнительного видов работ определяется субъектом РФ на основании нормативных актов Правительства Амурской области.

Возможность трудового (при необходимости финансового) участия граждан, организаций в реализации проектов по благоустройству общественных территорий определяется субъектом Российской Федерации.

Возможность и механизм трудового участия и порядок финансового участия (при необходимости) граждан, организаций в реализации проектов по минимальному перечню работ по благоустройству дворовых территорий определяется субъектом Российской Федерации.

В рамках минимального перечня работ по благоустройству дворовых территорий включаются виды работ, предусмотренных минимальным перечнем работ, которые отсутствуют в многоквартирном доме на момент подачи заявки для выделения финансирования на соответствующий год или находятся в неудовлетворительном состоянии.

Под минимальным перечнем видов работ по благоустройству дворовых территорий (далее – минимальный перечень работ по благоустройству) понимаются:

А) ремонт дворовых проездов;

Б) обеспечение освещения дворовых территорий;

В) установка скамеек, урн;

Г) иные виды работ, в том числе оборудование (ремонт) ливневой канализации, оборудование (ремонт) тротуаров.

Дополнительный перечень не предусмотрен.

Дополнительный перечень работ может быть выполнен после благоустройства дворовых территорий по минимальному перечню работ (при условии включения дополнительного перечня работ в региональную программу). В рамках дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий могут включаться все или несколько видов работ, предусмотренных дополнительным перечнем работ (в случае их финансирования и включения дополнительного перечня работ в региональную программу).

Дизайн-проекты (проектно-сметная документация) дворовых и общественных территорий должны учитывать обеспечение физической, пространственной и информационной доступности зданий, сооружений, дворовых территорий для инвалидов и других маломобильных групп населения.

В соответствии с Конвенцией по правам инвалидов к обсуждению дизайн-проектов и их реализации могут привлекаться представители общественной организации инвалидов.

Адресный перечень общественных территорий города, мест массового отдыха населения города Свободного, нуждающихся в благоустройстве (с учетом их физического износа) и подлежащих благоустройству в указанный период, победителей «Всероссийского конкурса лучших проектов создания комфортной городской среды в малых городах и исторических поселениях» приведен в приложении № 1 к Паспорту муниципального проекта «Формирование комфортной городской среды».

Адресный перечень дворовых территорий многоквартирных домов, нуждающихся в благоустройстве (с учетом их физического состояния) исходя из минимального перечня работ по благоустройству (очередность благоустройства определяется в порядке поступления предложений заинтересованных лиц об их участии в выполнении указанных работ) приведен в приложении № 1 к Паспорту муниципального проекта «Благоустройство общественных территорий, мест массового отдыха граждан (городских парков), дворовых территорий многоквартирных домов, ремонт фасадов и элементов зданий г. Свободный».

Адресный перечень объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, подлежащих благоустройству за счет средств указанных лиц в соответствии с заключенными соглашениями с администрацией города Свободного приведен в приложении № 5 к Паспорту муниципального проекта «Формирование комфортной городской среды».

Мероприятия по инвентаризации уровня благоустройства и перечень индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, подлежащих благоустройству за счет средств указанных лиц в соответствии с заключенными соглашениями с администрацией города Свободного приведены в приложении № 5 к Паспорту муниципального проекта «Формирование комфортной городской среды».

Мероприятия по проведению работ по образованию земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома, работы по благоустройству дворовых территорий которых софинансируются из областного бюджета.

Особенности осуществления контроля реализации муниципальной программы в рамках Приоритетного проекта «Формирование современной городской среды» на территории муниципального образования «город Свободный»

Функции осуществления контроля и координации реализации муниципальной программы возложены на «Общественную комиссию по обеспечению реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды», действующую на основании «Положения об Общественной комиссии по обеспечению реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» на территории муниципального образования «город Свободный».

Состав и положение «Общественной комиссии по обеспечению реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» на территории муниципального образования «город Свободный»» утверждается нормативно-правовым актом администрации города Свободного. В состав Общественной комиссии включаются представители администрации города Свободного, Свободненского городского Совета народных депутатов, общественных организаций, другие лица.

Порядок общественного обсуждения проекта муниципальной программы «Формирование современной городской среды муниципального образования «город Свободный» со сроком обсуждения не менее 30 календарных дней со дня опубликования утверждается отдельным нормативным актом администрации города Свободного.

Порядок и сроки представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу на текущий год исходя из даты представления таких предложений и при условии их соответствия установленным требованиям, оформленных в соответствии с законодательством Российской Федерации в виде протоколов общих собраний собственников помещений в каждом многоквартирном доме, решений собственников каждого здания и сооружения, расположенных в границах дворовой территории, утверждается отдельным нормативным актом администрации города Свободного.

Условие о предельной дате заключения соглашений (договоров, муниципальных контрактов) по результатам закупки товаров, работ и услуг для обеспечения муниципальных нужд в целях реализации муниципальных программ (подпрограмм, проектов) определяется субъектом Российской Федерации.

Иные порядки муниципальной программы утверждаются отдельными нормативным актами администрации города Свободного (при необходимости).